

**Az ORLEN HUNGARY Kft. Indikatív ajánlatkérést indít  
„Az ORLEN HU töltőállomásain üzemelő Shopok építészeti, bútorzati  
felmérése” tárgyában, jövőbeni tender előkészítése céljából**

Budapest, 2025.10.22.

**ORLEN HUNGARY Kft.**

*Bejegyzett székhely: 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.*

*Adószám: 13100595-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-718728*

**Az ORLEN HUNGARY Kft. Indikatív ajánlatot kér  
„Az ORLEN HU töltőállomásain üzemelő Shopok építészeti,  
bútorzati felmérése” tárgyában**

**1. Résztvételi keretrendszer****1.1. A részvétel feltételei**

- Az indikatív ajánlatkérés („Request for Information – RFI”) lebonyolítása teljes mértékben az ORLEN HUNGARY Kft. (a továbbiakban: Ajánlatkérő) hatáskörébe tartozik.
- Az ajánlattétel indikatív jellegű. Az ajánlati árak és kondíciók nem kötelező érvényűek. **Az RFI folyamata előzetes információgyűjtésként szolgál, a piac felmérésére és egy Tender előkészítésére.**
- A benyújtott ajánlatok elfogadásával kapcsolatban Ajánlatkérőt semmilyen kötelezettség nem terheli. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlatkérés visszavonására, valamint arra, hogy az ajánlatkérés tárgyát más módon biztosítsa.
- Ajánlattevő nem szankcionálhatja a szerződéskötés elmaradását.
- Ajánlattevő jogosult az ajánlatkérés tárgyával kapcsolatban tájékoztatás kérni, a kérdéses pontok tisztázására.
- Az ajánlatokat az Ajánlatkérő nem küldi vissza, azok az Ajánlatkérőnél maradnak. Az ajánlat benyújtásával az Ajánlattevő a pályázat általános feltételeit teljes egészében elfogadja, és vállalja azok betartását.
- Az ajánlatokat az Ajánlatkérő nem küldi vissza, azok az Ajánlatkérőnél maradnak.
- Az Ajánlattevőnek az ajánlat kidolgozásával kapcsolatos költségei nem kerülnek megtérítésre, és az Ajánlattevő a benyújtott dokumentáció alapján semmilyen jogcímen nem nyújthat be térítésre vonatkozó igényt az Ajánlatkérő felé.
- Az ajánlatkérés több fordulóból is állhat, tárgyának pontosítása, a kérdéses pontok tisztázása céljából, vagy egyéb okokból.
- Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy módosításokat eszközöljön az ajánlatkérés tárgyában vagy terjedelmében. Ilyen esetben az Ajánlatkérő minden szükséges információt egyidejűleg valamennyi Ajánlattevőnek megküld és gondoskodik az ajánlattételi határidő kellő meghosszabbításáról.
- Ajánlatkérő további cégeket is felkérhet, hogy nyújtsanak be ajánlatot az ajánlattételi felhívásra.
- Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében Ajánlattevőnek az Ajánlatkérő által kért szerkezetű árajánlatot szükséges kidolgoznia.

### **1.2. Az ajánlattételhez szükséges dokumentáció tulajdonjoga:**

Ez a dokumentáció az Ajánlatkérő tulajdonát képezi és jóváhagyás nélkül nem használható fel más célokra. Az Ajánlatkérő előzetes jóváhagyása nélkül a dokumentáció másolása vagy terjesztése tilos.

### **1.3. Üzleti titoktartás és az ajánlattételi dokumentáció nyilvánosságra hozatala**

Az Ajánlattevő és az Ajánlatkérő vállalja, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban kapott valamennyi információt bizalmasan kezeli.

E felhívás tartalmát az Ajánlatkérő hozzájárulása nélkül harmadik féllel megosztani tilos. Ez magába foglalja a jelen felhívás tárgyával és teljesítésével közvetlenül összefüggő bármely Féllel való közlést, beleértve a jelen felhívás tárgyát képező társaságot is.

### **1.4. GDPR**

Az Ajánlatkérő a jelen RFI szerinti kiválasztási folyamat során kezeli az ajánlatban szereplő személyes adatokat (elérhetőségi adatok) és az Ajánlattevő munkavállalóinak személyes adatait, amelyeket a kiválasztási folyamattal összefüggésben szerzett meg, és amelyeket az (EU) 2016/679 általános adatvédelmi rendeletének és a személyes adatok védelmére vonatkozó egyéb kapcsolódó vagy végrehajtási rendeleteknek megfelelően kezel. Az Ajánlattevő által a jelen dokumentum alapján történő kiválasztási eljárás során megadott személyes adatokat az Ajánlatkérő az ajánlat érvényességi idejéig és az azt követő 5 évig kezeli és megőrzi. Az Ajánlattevő munkavállalói, mint érintettek, munkáltatójukkal - az Ajánlattevővel - szemben gyakorolják valamennyi jogukat.

## **2. Az ÁRAJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA**

### **2.1. Az indikatív ajánlatkérés tárgya**

Az ORLEN HUNGARY Kft., a magyarországi ORLEN töltőállomás-hálózat üzemeltetője, ebben a dokumentumban hívja meg ajánlatadásra (Request for Information – RFI) a mérnök és tervező irodákat a meglévő 139 töltőállomásán üzemelő shopok építészeti felmérésére. Abból a célból, hogy átfogó képet kapjon a lehetséges partner szakmai kompetenciáiról, kapacitásairól és tapasztalatairól, valamint árszintjeiről, egy potenciális jövőbeni együttműködés kapcsán.

Jelen ajánlattétel részeként a töltőállomásokon lévő meglévő állapot dokumentálása a cél. (Tájékoztatásul: a töltőállomásokon lévő épületek (shopok) mérete átlagosan egységesnek tekinthetők.)

Ennek részeként:

- Shop épületrész felmérése a környező határolószerkezetekkel (falak, nyílászárók) együtt

- Határolószerkezetek paramétereinek (falvastagság, nyílászáró-méret) megadása
- Shophoz tartozó (épületen belüli és kívüli) bútorzat (pl.: polcok, polcos elemek stb.) alaprajzi ábrázolása szélességi, mélységi és magassági adatok rögzítésével, határolószerkezettől való távolságával, beazonosíthatóság jelölésével (pl.: számozás)
- Beépített bútorok ábrázolása méreteikkel, helyzetükkel
- Elektromos eszközök ábrázolása méretükkel, helyzetükkel (hűtőszekrény, fagyasztó, kávéfőző, hot-dog sütő stb.),
- A shophoz tartozó bútorok felmérése a **6. sz. mellékletben** közölt bútorkonszignációs minta-felmérés alapján fotó-dokumentációval.

A dokumentáció digitális megjelenítéssel készüljön (PDF+DWG formátumban) min. cca. 1:100 méretarányban. A felméréshez fotódokumentáció is készüljön (JPEG formátumban) Irányadó: az **7. sz. mellékletben** bemutatott minta-felmérés.

## **2.2. Elvárások az Ajánlatadóval szemben**

- Gazdasági stabilitás;
- Rugalmasság;
- Referenciák.

## **3. Az ajánlatok kidolgozásának szerkezetére és tartalmára vonatkozó követelmények**

Minden ajánlattételi anyag benyújtása a Connect rendszerben történik. Az e-mailben megküldött „Regisztráció és ajánlattétel a Connect rendszerben” c. PPT-ben leírtak szerint. Más módon (email-en, postán, személyesen) benyújtott ajánlatokat nem áll módunkban figyelembe venni.

A cégszerűen aláírt Titoktartási Nyilatkozat feltöltését követően kerülnek átadásra az ajánlattételi dokumentumok. A titoktartási nyilatkozat szkennelt, cégszerűen aláírt példányát a Connect rendszerben szükséges megküldeni, az „Ask Buyer a Question” vagy „Go to Questions and Answer” menüpontok egyikének használatával.

### **3.1. A benyújtandó dokumentumok listája**

#### **3.1.1. A cég/vállalkozó bemutatása (pdf.)**

- Az Ajánlattevőre vonatkozó információk (név, székhely, törvényes képviselő vagy a cég nevében eljárni jogosult személy, beleértve a meghatalmazást, cégjegyzékszámot, adóazonosító jelet, banki adatokat, az elsődleges kapcsolattartók elérhetőségét, telefonszámot, e-mail címet, alapítás éve, tulajdonosi háttér stb.);
- A szakmai csapat bemutatása, tapasztalataikkal, kompetenciáikkal.

### 3.1.2. Megfelelősségi nyilatkozat

- **1. sz. melléklet** - kitöltve, két formátumban:
  - Excel
  - Cégszerűen aláírva, PDF formátumban

### 3.1.3. Indikatív árajánlat (ajánlattételi tábla)

- **2. sz. melléklet** - kitöltve, két formátumban:
  - Excel
  - Cégszerűen aláírva, PDF formátumban

### 3.1.4. Referenciák

- **3. sz. melléklet** kitöltve
  - Excel, és
  - Cégszerűen aláírva PDF formátumban.
- Összefoglaló az Ajánlattevő által teljesített, hasonló tárgyú megbízásokról, a **megrendelő** megjelölésével, **együttműködés időtartamával, valamint az** előírt tények ellenőrzésére szolgáló **kapcsolattartó személlyel**.

### 3.1.5. Alvállalkozók igénybevételeiről szóló nyilatkozat

- **4. sz. melléklet** kitöltve és cégszerűen aláírva, PDF formátumban.

## 4. Szervezeti feltételek

### 4.1. Kérdések

Ajánlattevőnek joga van további kérdéseket feltenni és felvilágosítást kérni az ajánlati felhívással kapcsolatban. **A kérdéseket a Connect rendszerben kell feltenni („Questions/Answers” menüpont) és a rendszerben lesznek láthatók a válaszok.** Az Ajánlatkérő nem köteles minden kérdésre válaszolni, illetve a kérdéseket teljes terjedelmükben megválaszolni.

Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében kérjük, hogy az ajánlatot tartalmazó táblázatok szerkezetét a lehetőségekhez mérten őrizzék meg. A táblázatok tartalmaznak megjegyzések beírására lehetőséget nyújtó cellákat, ahol megjeleníthetők az esetleges ajánlattevői kiegészítések.

Kérdés esetén a tárgyi beszerzési folyamathoz kijelölt kapcsolattartó személyt (alább) szíveskedjen keresni.

**Kapcsolattartó személy:**

*Sebestyén Edit*

[Edit.Sebestyen@orlen.hu](mailto:Edit.Sebestyen@orlen.hu)

*Tel: +36 70 500 19 37*

**4.2. Határidő**

A pályázati dokumentáció beküldési határideje a Connect rendszerben lesz látható.

**4.3. Az RFI eredményének kihirdetése**

A beérkezett anyagok előzetes értékelését követően minden ajánlatadót írásban értesítünk. A számunkra megfelelő ajánlatok alapján a kiválasztott irodákat meghívjuk az RFI-t követő tenderre.

Az RFI-ben történő részvétel nem jelent garanciát a további versenyfolyamatra való meghívásra, valamint nem keletkeztet semmilyen pénzügyi kötelezettséget a pályázató részéről.

**5. Mellékletek**

1. sz. melléklet – Megfelelőségi nyilatkozat
2. sz. melléklet – Ajánlattételi tábla
3. sz. melléklet – Referenciák
4. sz. melléklet – Alvállalkozók igénybevételeiről szóló nyilatkozat
5. sz. melléklet – Titoktartási nyilatkozat
6. sz. melléklet – Bútorkonszignációs minta-felmérés
7. sz. melléklet – Minta-felmérés